

**Общество с ограниченной ответственностью  
«Управляющая компания «Благострой-С» (ООО «УК «Благострой-С»)**

**СОГЛАСОВАНО:**

Председатель Профсоюза работников  
Г. В. Кожанова  
«18»



**УТВЕРЖДАЮ:**

Генеральный директор  
Г. А. Санин



**Политика  
в области охраны труда ООО «УК «Благострой-С»**

**1. Общие положения**

1.1. ООО «УК «Благострой-С» (далее - Общество) занимается управлением и комплексным обслуживанием многоквартирных домов города Белгорода, постоянно контролируя и улучшая качество предоставляемых услуг.

1.2. Настоящая политика ООО «УК «Благострой-С» в области охраны труда, промышленной, пожарной безопасности и безопасности дорожного движения (далее Политика) устанавливает стратегические цели и обязательства Общества и организаций группы лиц Общества (далее – Группа лиц) в области охраны труда, промышленной, пожарной безопасности и безопасности дорожного движения, которые являются необходимыми элементами эффективного управления производственной безопасностью.

Под производственной безопасностью Общества и Группы лиц понимается состояние защищенности основных фондов, работников Общества и Группы лиц, а также третьих лиц (включая их имущество) и окружающей среды от воздействия негативных факторов, происшествий, вредных и опасных производственных факторов, связанных с производственной деятельностью Общества и Группы лиц.

Для целей настоящей Политики термин «производственная безопасность» в дальнейшем применяется в части охраны труда, промышленной безопасности, пожарной безопасности, безопасности дорожного движения.

1.3. Действие Политики распространяется на Общество и Группу лиц.

1.4. ООО «УК «Благострой-С» осознает характер и масштабы влияния своей деятельности и услуг на работников, понимает свою ответственность за обеспечение безаварийной деятельности на своих производственных объектах, безопасных условий труда работников, предотвращения несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний, снижения уровня воздействия (устранение воздействия) на работников вредных и (или) опасных производственных факторов, уровней профессиональных рисков.

1.5. Во всех сферах деятельности ООО «УК «Благострой-С» признает приоритет жизни и здоровья работников по отношению к результатам производственной деятельности, а также обеспечение безопасных условий труда работников, включая безопасность дорожного движения, обеспечение требований промышленной и пожарной безопасности.

## **2. Политика ООО «УК Благострой-С» по охране труда:**

- 2.1. Направлена на сохранение жизни и здоровья работников в процессе их трудовой деятельности;
- 2.2. Направлена на обеспечение безопасных условий труда, управление рисками производственного травматизма и профессиональной заболеваемости;
- 2.3. Соответствует специфике экономической деятельности и организации работ Общества, особенностям профессиональных рисков и возможностям управления охраной труда;
- 2.4. Отражает цели в области охраны труда;
- 2.5. Включает обязательства работодателя по устранению опасностей и снижению уровней профессиональных рисков на рабочих местах;
- 2.6. Включает обязательство Общества совершенствовать СУОТ;
- 2.7. Учитывает мнение выборного органа первичной профсоюзной организации.

### **3. Ключевые принципы и цели Политики в области охраны труда**

- 3.1. Политика в области охраны труда включает в себя следующие ключевые принципы и цели, выполнение которых Общество принимает на себя:
  - 3.1.1.Обеспечение безопасности и охраны здоровья всех работников организации путем предупреждения несчастных случаев и профессиональных заболеваний, аварий, инцидентов, пожаров и дорожно-транспортных происшествий, связанных с производственной деятельностью Общества и Группы лиц на основе:
    - идентификации опасностей;
    - оценки и управления рисками в области производственной безопасности;
    - повышения компетентности работников Общества и Группы лиц, их представителей и вовлечения их в систему управления производственной безопасностью;
  - 3.1.2.Соблюдение соответствующих национальных законов и иных нормативных правовых актов, программ по охране труда, коллективных соглашений по охране труда и других требований, которые организация обязалась выполнять;
  - 3.1.3.Обязательства по проведению консультаций с работниками и их представителями и привлечению их к активному участию во всех элементах системы управления охраной труда;
  - 3.1.4. Непрерывное совершенствование функционирования системы управления охраной труда.

#### **3.2. Цели:**

- 3.2.1. Обеспечение безопасности и здоровья сотрудников в процессе трудовой деятельности;
- 3.2.2. Стремление к нулевому травматизму, исключение чрезвычайных, аварийных ситуаций;
- 3.2.3. Предотвращение возникновения профессиональных заболеваний;
- 3.2.4. Снижение рисков дорожно-транспортных происшествий, связанных с производственной деятельностью;
- 3.2.5. Обеспечение пожарной безопасности.

### **4. Обязательства в области производственной безопасности**

4.1. Для достижения указанных целей Общество берет на себя следующие обязательства:

- соблюдать требования применимого к деятельности Общества федерального и муниципального законодательства, международных стандартов, а также иные требования в области промышленной безопасности, охраны труда и окружающей среды, введенных в действие в Обществе и Группе лиц;
- принимать меры по предотвращению производственного травматизма, профессиональных заболеваний, снижению негативного воздействия на окружающую среду, а также снижению риска пожароопасных и аварийных ситуаций, уменьшению масштабов возможных аварий и пожаров, предотвращению их распространения за территорию производственных объектов Общества;
- проводить консультации с работниками по вопросам обеспечения промышленной безопасности, охраны труда и окружающей среды;
- постоянно улучшать систему управления и показатели в области промышленной безопасности, охраны труда и окружающей среды;
- соблюдать законодательные и нормативные требования в области обеспечения охраны и условий труда;
- проводить оценку всех возможных рисков на рабочих местах сотрудников, учитывая специфику и виды производства, характер риска, с целью выявления возможных и реальных опасностей, а также обеспечивать управление рисками в соответствии с утвержденными процедурами на предприятии;
- осуществлять разработку и реализацию планов мероприятий, целевых программ по минимизации и возможному устраниению рисков, угроз аварийности, чрезвычайных ситуаций, травматизма и заболеваемости персонала, улучшению состояния здоровья сотрудников;
- обеспечивать здоровые и безопасные условия труда для сотрудников;
- обеспечивать доступность достоверной информации о состоянии условий и охраны труда;
- повышать уровень ответственности и обеспечивать вовлеченность каждого работника независимо от его профессии или должности в соблюдение обязанностей в области охраны здоровья и безопасности труда;
- поддерживать на высоком уровне и постоянно улучшать подготовку сотрудников в области обеспечения безопасности путем организации качественного обучения;
- повышать уровень безопасности и условий труда за счет обеспечения безаварийной работы оборудования, внедрения новых технологий и применения современных средств коллективной и индивидуальной защиты;
- требовать от подрядчиков, осуществляющих деятельность на объектах Общества, соблюдения стандартов и норм в области производственной безопасности, введенных в действие в Обществе.

Политика в области промышленной безопасности ООО «УК «Благострой-С» предполагает последовательное совершенствование процесса управления и актуализацию целей по мере выявления новых задач.

Ответственный за охрану труда

гл. инженер А.С. Калинин